Додаток 1

до проекту рішення Гречаноподівської

сільської ради Широківського району

Дніпропетровської області

від 2020 №

**Ставки земельного податку**

Ставки вводяться в дію з 1 січня 2021року, поширюються на всю територію Гречаноподівської сільської ради Широківського району Дніпропетровської області

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | Гречаноподівська сільська рада Широківського району Дніпропетровської області |
| Вид цільового призначення земель | Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки) |
| за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено (не в залежності від місця знаходження) |
| код  | найменування  | для юридичних осіб | для фізичнихосіб | для юридичнихосіб | для фізичнихосіб |
| 01 | Землі сільськогосподарського призначення |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | 1  | 0,5 |  5 | **0,5** |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства | 1  | 0,5  |  5 | **0,5** |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства | 1  | 0,5 | 5  | 0,5 |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства | 1  | 0,5 |  5 | 0,5 |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва |  1 | 0,5 |  5 | 0,5 |
| 01.06 | Для коллективного садівництва |  - |  - |  5 | 0,5 |
| 01.07 | Для городництва | - |  - |  5 | 0,5 |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби | 1  | 0,5 |  5 | 0,5 |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві |  3 | 3 | 5 | 5 |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | 3 |  3 |  5 | 5  |
| 02 | Землі житлової забудови |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)4 |  3 | 0,3  | 5 |  5 |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | 1 | 0,3  |  5 | 5 |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови |  3 |  3 |  5 | 5 |
| 03 | Землі громадської забудови |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 3  | 3  |  5 | 5 |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ |  3 |  3 | 5 |  5 |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури | 2 |  2 |  5 | 5 |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 3 |  3 | 5 | 5 |
| 07 | Землі рекреаційного призначення |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва | 1  | 1  |  5 | 5  |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва |  1 | 1 |  5 | 5  |
| 08 | Землі історико-культурного призначення |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини |  - | -  |  - | -  |
| 09 | Землі лісогосподарського призначення |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 09.02 | Для іншого лісогосподарського призначення | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 10 | Землі водного фонду |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об'єктами | 3 |  3 | 3 |  3 |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | 5 | 3 | 5 | 3 |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 10.06 | Для сінокосіння | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб |  3 | 3 | 3 |  3 |
| 11 | Землі промисловості |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами1 |  3 | - | 5  | - |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості |  3 |  3 | 5 | 5 |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств |  3 | 3  |  5 | 5  |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 3  | 3  | 5 | 5 |
| 12 | Землі транспорту |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | 3  |  3 | 5  | 5  |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | 3 |  3 | 5  | 5  |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту | 3  |  - |  5 |  - |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | 3  | 3  | 5  | 5  |
| 13 | Землі зв'язку |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікації |  3 |  3 |  5 | 5  |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку | 3  |  3 |  5 |  5 |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку |  3 | 3  |  5 |  5 |
| 14 | Землі енергетики |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та тепловоїенергії |  3 | 3  | 5  |  5 |
| 16 | Землі запасу |  3 | 3 | 5  | 5  |
| 17 | Землі резервного фонду |  1 |  1 |  5 |  5 |
| 18 | Землі загального користування | 1 | 1 | 1 | 1 |

**Плата за землю**

 **1. Платниками земельного податку є:**

1.1. власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);

1.2. землекористувачі.

 Плата за землю суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюється главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України

 **Ставка земельного податку за земельні ділянки нормативно грошова оцінка яких проведена**, та перебувають у постійному користуванні суб’єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) юридичних та фізичних осіб – 12 відсотків від їх нормативної грошової оцінки;

* крім земельних ділянок цільове призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами1 – 4 відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки

- крім земельних ділянок сільськогосподарського призначення - 3 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.

 **Ставки земельного податку за земельні ділянки, розташовані в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено:**

 - для земель промисловості- 1,72 грн. за кв.м. з коефіцієнтом індексації 1,06;

 - для земель, нормативну грошову оцінку яких не проведено і включених до складу інших населених пунктів на території Гречаноподівської сільської ради, зазначена ставка застосовується з моменту реєстрації у державному земельному кадастрі змін, що призвели до неможливості визначення нормативної грошової оцінки таких земель.

**2. Об'єкти оподаткування земельним податком**

1. Об'єктамиоподаткування є:

1.1. земельніділянки, якіперебувають у власностіабокористуванні;

1.2. земельнічастки (паї), якіперебувають у власності.

**3. База оподаткування земельним податком**

1.Базою оподаткування є:

1.1. нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого цим розділом;

1.2. площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

2. Рішення рад щодо нормативної грошової оцінки земельних ділянок офіційно оприлюднюється відповідним органом місцевого самоврядування до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування нормативної грошової оцінки земель або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

**4. Порядок обчислення плати за землю**

1. Підставою для нарахування земельного податку є дані державного земельного кадастру.

Центральні органи виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері земельних відносин та у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно, у сфері будівництва щомісяця, але не пізніше 10 числа наступного місяця, а також за запитом відповідного контролюючого органу за місцезнаходженням земельної ділянки подають інформацію, необхідну для обчислення і справляння плати за землю, у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

У разі подання платником податку до контролюючого органу правовстановлюючих документів на земельну ділянку, відомості про яку відсутні у базах даних інформаційних систем центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну податкову політику, сплата податку фізичними та юридичними особами здійснюється на підставі поданих платником податку відомостей до отримання контролюючим органом інформації про перехід права власності на об’єкт оподаткування.

1. Платники плати за землю (крім фізичних осіб) самостійно обчислюють суму плати за землю щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають до відповідного контролюючого органу за місцезнаходженням земельної ділянки [податкову декларацію](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z0159-16#n21) на поточний рік за формою, встановленою у порядку, передбаченому [статтею 46](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2755-17#n1144) Податкового Кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками за місяцями. Подання такої декларації звільняє від обов’язку подання щомісячних декларацій. При поданні першої декларації (фактичного початку діяльності як платника плати за землю) разом з нею подається витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, а надалі такий витяг подається у разі затвердження нової нормативної грошової оцінки землі.Платник плати за землю має право подавати щомісяця звітну податкову декларацію, що звільняє його від обов'язку подання податкової декларації не пізніше 20 лютого поточного року, протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.
2. За нововідведенні земельні ділянки або за новоукладеними договорами оренди землі платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

У разі зміни протягом року об'єкта та/або бази оподаткування платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися такі зміни.

1. Нарахування фізичним особам сум плати за землю проводиться контролюючими органами (за місцем знаходження земельної ділянки), які надсилають платнику податку у порядку, визначеному статтею 42 Податкового Кодексу України, до 1 липня поточного року податкове повідомлення-рішення про внесення податку за формою, встановленою у порядку, визначеному статтею 58 Податкового Кодексу України.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника - юридичної або фізичної особи до іншого протягом календарного року податок сплачується попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому припинилося його право власності на зазначену земельну ділянку, а новим власником - починаючи з місяця, в якому він набув право власності.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника - фізичної особи до іншого протягом календарного року контролюючий орган надсилає (вручає) податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Якщо такий перехід відбувається після 1 липня поточного року, контролюючий орган надсилає (вручає) попередньому власнику нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

У разі якщо платник податків має у власності декілька земельних ділянок, щодо яких необхідно провести звірку даних, для її проведення такий платник податків має право звернутися до контролюючого органу за місцем знаходження будь-якої з таких земельних ділянок.

Платники плати за землю мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем знаходження земельних ділянок для проведення звірки даних щодо:

розміру площ та кількості земельних ділянок, що перебувають у власності та/або користуванні платника податку;

права на користування пільгою зі сплати податку з урахуванням положень [пунктів 281.4](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2755-17#n14382) та 281.5 статті 281 Податкового Кодексу України;

розміру ставки земельного податку;

нарахованої суми плати за землю.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником плати за землю на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, користування пільгою, а також у разі зміни розміру ставки плати за землю контролюючий орган (контролюючі органи) за місцем знаходження кожної із земельних ділянок проводить (проводять) протягом десяти робочих днів перерахунок суми податку і надсилає (вручає)/надсилають (вручають) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

5. За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у спільній власності кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується з урахуванням прибудинкової території кожному з таких осіб:

1) у рівних частинах - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділена в натурі, або одній з таких осіб-власників, визначеній за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

2) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній частковій власності;

3) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності і поділена в натурі.

За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у користуванні кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується кожному з них пропорційно тій частині площі будівлі, що знаходиться в їх користуванні, з урахуванням прибудинкової території.

6. Юридична особа зменшує податкові зобов'язання із земельного податку на суму пільг, які надаються фізичним особам відповідно до [пункту 281.1](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2755-17#n6824) статті 281 Податкового Кодексу за земельні ділянки, що знаходяться у їх власності або постійному користуванні і входять до складу земельних ділянок такої юридичної особи.

Такий порядок також поширюється на визначення податкових зобов'язань із земельного податку юридичною особою за земельні ділянки, які відведені в порядку, встановленому [Законом України](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/875-12) "Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні" для безоплатного паркування (зберігання) легкових автомобілів, якими керують особи з інвалідністю з ураженням опорно-рухового апарату, члени їх сімей, яким відповідно до порядку забезпечення осіб з інвалідністю автомобілями передано право керування автомобілем, та законні представники недієздатних осіб з інвалідністю або дітей з інвалідністю, які перевозять осіб з інвалідністю (дітей з інвалідністю) з ураженням опорно-рухового апарату.

**5. Податковий період для плати за землю**

1. Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

2. Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

**6. Строк сплати плати за землю**

1. Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою.

У разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році.

2. Облік фізичних осіб - платників податку і нарахування відповідних сум проводяться контролюючими органами за місцем знаходження земельної ділянки щороку до 1 травня.

3. Податкове зобов'язання щодо плати за землю, визначене у податковій декларації на поточний рік, сплачується рівними частками власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

4. Податкове зобов'язання з плати за землю, визначене у податковій декларації, у тому числі за нововідведені земельні ділянки, сплачується власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

5. Податок фізичними особами сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

Фізичними особами у сільській та селищній місцевості земельний податок може сплачуватися через каси сільських (селищних) рад або рад об’єднаних територіальних громад, що створені згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, за квитанцією про приймання податкових платежів. [Форма квитанції](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1048-15#n15) встановлюється у порядку, передбаченому [статтею 46](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2755-17#n1144) цього Податкового Кодексу України.

6. При переході права власності на будівлю, споруду (їх частину) податок за земельні ділянки, на яких розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), з урахуванням прибудинкової території сплачується на загальних підставах з дати державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

7. У разі надання в оренду земельних ділянок (у межах населених пунктів), окремих будівель (споруд) або їх частин власниками та землекористувачами податок за площі, що надаються в оренду, обчислюється з дати укладення договору оренди земельної ділянки або з дати укладення договору оренди будівель (їх частин).

8. Власник нежилого приміщення (його частини) у багатоквартирному жилому будинку сплачує до бюджету податок за площі під такими приміщеннями (їх частинами) з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території з дати державної реєстрації права власності на нерухоме майно.

9. У разі якщо контролюючий орган не надіслав (не вручив) податкове (податкові) повідомлення-рішення у строки, встановлені [статтею 286](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2755-17#n6878) Податкового Кодексу України, фізичні особи звільняються від відповідальності, передбаченої цим Податковим Кодексом України за несвоєчасну сплату податкового зобов’язання.

10. Податкове зобов’язання з цього податку може бути нараховано за податкові (звітні) періоди (роки) в межах строків, визначених [пунктом 102.1](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2755-17#n2288) статті 102 Податковим Кодексом України.

Секретар сільської ради Г.Іванова

 Додаток 2

до проекту рішення Гречаноподівської

сільської ради Широківського району

 Дніпропетровської області

 від 2020 №

**ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку**

|  |
| --- |
| Пільги вводяться в дію з 01 січня 2021 року. |
|  |  |  | Гречаноподівська сільська рада Широківського району Дніпропетровської області |
| Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік) |
| Інваліди першої і другої групи | Звільняються від спати земельного податку згідно ст. 281.1, ст. 281.1.1 Податкового кодексу України |
| Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років | Звільняються від сплати земельного податку згідно ст. 281.1, ст. 281.1. 2 Податкового кодексу України |
| Пенсіонери (за віком) | Звільняються від сплати земельного податку згідно ст. 281.1, ст. 281.1.3 Податкового кодексу України |
| Ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»; | Звільняються від сплати земельного податку згідно ст. 281.1,  ст. 281.1.4 Податкового кодексу України |
| Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи. | Звільняються від сплати земельного податку згідно ст. 281.1, 281.1.5 Податкового кодексу України |
| 281.2. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 281.1 цієї статті, поширюється на земельні ділянки за кожним видом використання у межах граничних норм:281.2.1. для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;281.2.2. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах - не більш як 0,25 гектара, в селищах - не більш як 0,15 гектара, в містах - не більш як 0,10 гектара;281.2.3. для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;281.2.4. для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;281.2.5. для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.281.4. Якщо фізична особа, визначена у [пункті 281.1](http://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2755-17#n6824) цієї статті, має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки про самостійне обрання/зміну земельної ділянки для застосування пільги.Пільга починає застосовуватися до обраної земельної ділянки з базового податкового (звітного) періоду, у якому подано таку заяву. |
| Санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів | Звільняються від сплати  земельного податку згідно ст.282.1.1 Податкового кодексу України |
| Громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.Зазначені підприємства та організації громадських організацій інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до [Закону України](http://zakon.rada.gov.ua/laws/show/875-12) "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні".У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські організації інвалідів, їх підприємства та організації зобов’язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством | Звільняються від сплати  земельного податку згідно ст.282.1.2 Податкового кодексу України |
| Бази олімпійської та параолімпійської підготовки, [перелік](http://zakon.rada.gov.ua/laws/show/496-2015-%D0%BF#n9) яких затверджується Кабінетом Міністрів України | Звільняються від сплати  земельного податку згідно ст.282.1.3 Податкового кодексу України |
| Дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів. | Звільняються від сплати  земельного податку згідно ст.282.1.4 Податкового кодексу України |
| Державні та комунальні дитячі санаторно-курортні заклади та заклади оздоровлення і відпочинку, а також дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких підприємств, установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій | Звільняються від сплати  земельного податку згідно ст.282.1.5 Податкового кодексу України |
| Державні та комунальні центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, центри фізичного здоров’я населення, центри з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацькі спортивні школи, а також центри олімпійської підготовки, школи вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацькі спортивні школи і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій, за земельні ділянки, на яких розміщені їх спортивні споруди. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій, декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій. | Звільняються від сплати  земельного податку згідно ст.282.1.6 Податкового кодексу України |
| Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок , часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.  | Звільняються від сплати  земельного податку згідно ст.281.3.1 Податкового кодексу України |
| Землі під будівлями органів державної влади та місцевого самоврядування | Звільняються від сплати  земельного податку згідно ст.283.1 Податкового кодексу України |
| Комунальні підприємства територіальної громади Гречаноподівської сільської ради | Звільняються від сплатиземельного податку згідно ст.283.1 Податкового кодексу України |
| Сільськогосподарські угіддя зон радіоактивно забруднених територій, визначених відповідно до закону такими, що зазнали радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи (зон відчуження, безумовного (обов'язкового) відселення, гарантованого добровільного відселення і посиленого радіоекологічного контролю), і хімічно забруднених сільськогосподарських угідь, на які запроваджено обмеження щодо ведення сільського господарства | Не сплачується земельний податок на підставі ст. 283.1 та ст. 283.1.1 Податкового кодексу України  |
| Землі сільськогосподарських угідь, що перебувають у тимчасовій консервації або у стадії сільськогосподарського освоєння | Не сплачується земельний податок на підставі ст. 283.1 та ст. 283.1.2 Податкового кодексу України  |
| Земельні ділянки державних сортовипробувальних станцій і сортодільниць, які використовуються для випробування сортів сільськогосподарських культур | Не сплачується земельний податок на підставі ст. 283.1 та ст. 283.1.3 Податкового кодексу України |
| Землі дорожнього господарства автомобільних доріг загального користування - землі під проїзною частиною, узбіччям, земляним полотном, декоративним озелененням, резервами, кюветами, мостами, штучними спорудами, тунелями, транспортними розв'язками, водопропускними спорудами, підпірними стінками, шумовими екранами, очисними спорудами і розташованими в межах смуг відведення іншими дорожніми спорудами та обладнанням, а також землі, що знаходяться за межами смуг відведення, якщо на них розміщені споруди, що забезпечують функціонування автомобільних доріг, а саме:а) паралельні об'їзні дороги, поромні переправи, снігозахисні споруди і насадження, протилавинні та протисельові споруди, вловлюючи з'їзди, захисні насадження, шумові екрани, очисні споруди;б) майданчики для стоянки транспорту і відпочинку, склади, гаражі, резервуари для зберігання паливно-мастильних матеріалів, комплекси для зважування великогабаритного транспорту, виробничі бази, штучні та інші споруди, що перебувають у державній власності, державних підприємств або власності господарських товариств, у статутному капіталі яких 100 відсотків акцій (часток, паїв) належить державі | Не сплачується земельний податок на підставі ст. 283.1 та ст. 283.1.4 Податкового кодексу України |
| Земельні ділянки сільськогосподарських підприємств усіх форм власності та фермерських (селянських) господарств, зайняті молодими садами, ягідниками та виноградниками до вступу їх у пору плодоношення, а також гібридними насадженнями, генофондовими колекціями та розсадниками багаторічних плодових насаджень | Не сплачується земельний податок на підставі ст. 283.1 та ст. 283.1.5 Податкового кодексу України |
| Земельні ділянки кладовищ, крематоріїв та колумбаріїв | Не сплачується земельний податок на підставі ст. 283.1 та ст. 283.1.6 Податкового кодексу України |
| Земельні ділянки, на яких розташовані дипломатичні представництва, які відповідно до міжнародних договорів (угод), згода на обов’язковість яких надана Верховною Радою України, користуються приміщеннями та прилеглими до них земельними ділянками на безоплатній основі | Не сплачується земельний податок на підставі ст. 283.1 та ст. 283.1.7 Податкового кодексу України |
| Земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку | Не сплачується земельний податок на підставі ст. 283.1 та ст. 283.1.8 Податкового кодексу України |

Секретар сільської ради Г.Іванова